



Gemeinde-Infobrief 1/2025

Liebe Einwohnerinnen, liebe Einwohner,



ich hoffe, Sie hatten einen guten Start ins neue Jahr 2025! Ich wünsche Ihnen und Ihren Liebsten viel Erfolg bei bester Gesundheit im neuen Jahr. Gerade in diesen geopolitisch unruhigen Zeiten ist es wichtig, sich vor Ort und in einer intakten Nachbarschaft wohl zu fühlen und Halt zu bekommen. Ich hoffe, dass sich Ihre Wünsche im kommenden Jahr umsetzen lassen. Gehen Sie die täglichen Herausforderungen positiv an!

*Sie haben zu Beginn des Jahres bereits den Veranstaltungskalender mit allen Terminen im Dorf erhalten. Man kann feststellen, dass wieder mal viel los ist in der Gemeinde. Mit den nachstehenden Informationen gebe ich Ihnen wie in den vergangenen Jahren einen Überblick über die wesentlichen Themen, die alle Gemeindevertreter*innen und Ausschussmitglieder sowie mich als Bürgermeister beschäftigen. Ich wünsche Ihnen viel Spaß beim Lesen!*

Adventsbacken im Dörpshus

Im Dezember 2024 fand erstmals unsere Weihnachtsbäckerei statt, die ein großer Erfolg war! Insgesamt 20 begeisterte Kinder nahmen an diesem festlichen Event teil und erlebten einen Nachmittag voller Freude und Kreativität. Bei Punsch und verschiedenen Leckereien konnten die Kinder an verschiedenen Stationen ihrer Kreativität freien Lauf lassen: Sie malten liebevoll Kekstüten, stachen die Kekse in unterschiedlichen Formen aus und verzierten diese nach dem Backen mit buntem Zuckerguss und Streuseln. Die Atmosphäre war fröhlich und einladend, und es war schön zu sehen, wie die Kinder zusammenarbeiteten und ihre Kreationen stolz präsentierten. Zum Abschluss des Nachmittags wurden noch einige lustige Spiele gespielt, die für zusätzlichen Spaß und Begeisterung sorgten. Alle Teilnehmer hatten eine wunderbare Zeit und gingen mit vollen Tüten und glücklichen Gesichtern nach Hause. Wir freuen uns schon auf die nächste Weihnachtsbäckerei!

Bauhofleistungen

Die gemeindlichen Bauhofleistungen sind erneut für die Jahre 2025 bis 2027 ausgeschrieben worden. Folgende private Dienstleistungsunternehmen haben die Aufträge erhalten:

Gewerk

Bankettenpflege
Grün- und Heckenpflege
Hausmeistertätigkeiten
Knickpflege
Straßenreinigung
Winterdienst

Auftragnehmer

Hausmeisterservice Ralph Möller, Hamdorf
Hausmeisterservice Ralph Möller, Hamdorf
Hausmeisterservice Ralph Möller, Hamdorf
Lohnbetrieb Uwe Thießen, Elsdorf-Westermühlen
Hausmeisterservice Ralph Möller, Hamdorf
Horst Friedrich, Elsdorf-Westermühlen

Die Gemeinde hat mittlerweile sechs Jahre keinen eigenen Bauhof mit Personal mehr betrieben, sondern die Leistungen an Dienstleistungsunternehmen vergeben. Auf Grund dessen wurde entschieden, die noch vorhandenen Fahrzeuge und Gerätschaften zu veräußern.

Erwerb Gemeinschaftspraxis

Die Gemeinde hat das Gebäude in der Dorfstraße, in dem sich die örtliche Praxis von **Herrn Dr. med. Michael Schubert**, käuflich von der bisherigen Eigentümerin, **Frau Dr. med. Margret Hinrichs**, erworben. Herr Dr. Schubert wird seine Praxis dort fortführen. Die Gemeinde möchte mit dieser Maßnahme den

Standort eines Allgemeinmediziners im Ort langfristig sichern. Ich bedanke mich bei Margret und der Gemeindevertretung, die mich bei dem Vorhaben unterstützt haben!

Gewerbegebiet

Die Planungen für ein Gewerbegebiet im Ortsteil Elsdorf beschäftigen mich nach wie vor. Die Ausschussvorsitzenden **Dörte Sieck** und **Nick Behrend** unterstützen mich. Die in Frage kommenden Flächen sind noch nicht identifiziert. Die Zustimmungen des Landes und Kreises sind hierfür elementar und selbstverständlich müssen auch die Flächeneigentümer ihr Einverständnis erteilen. Die weiteren Abstimmungen bleiben abzuwarten.

Grundsteuerreform

Die Grundsteuerreform ist zum 01.01.2025 in Kraft getreten. Es mussten zuvor alle Grundstücke in Deutschland neu bewertet werden, da die alte Form vom Bundesverfassungsgericht für verfassungswidrig erklärt wurde. Es wird durch die Reform definitiv zu Veränderungen bei der zu zahlenden Steuer kommen, sprich „Der Eine zahlt weniger, der Andere zahlt mehr“.

Die Erträge aus der Grundsteuer stellen für die Gemeinde eine wichtige Einnahmequelle dar. So beliefen sich die Erträge aus der Grundsteuer A (land- und forstwirtschaftliche Betriebe) in 2023 auf rund 30.000 € und Grundsteuer B auf rund 160.000 €. Ziel war es, Aufkommensneutralität herzustellen, d. h., die Gemeinde wollte die Reform nicht zu einer verdeckten Steuererhöhung nutzen. Entsprechend der bisherigen Erträge von rund 190.000 € sollten die Hebesätze so gewählt werden, dass diese Summe nicht überstiegen wird.

Auf Grund der Tatsache, dass noch nicht alle Grundstücke der Gemeinde mit der neuen Bewertung erfasst werden konnten, hat sich die Gemeindevertretung entschlossen, die bisherigen Hebesätze von jeweils 330 % zunächst nicht zu verändern. Dies in dem Wissen, dass die Gemeinde auf rund 32.000 € in diesem Jahr „verzichtet“. Der Hauptausschuss wird sich im Laufe dieses Jahres erneut mit Thema auseinandersetzen und voraussichtlich erst ab kommenden Jahr neue Hebesätze festsetzen.

Jubiläum unserer Kita

Die gemeindliche Kindertagesstätte im Gemeindezentrum wird in diesem Jahr ihr 50-jähriges Bestehen feiern können. Dies soll am **Samstag, den 5. April, ab 14 Uhr**, im Bokelweg erfolgen. Die Kita-Leiterin **Heidrun Reick** und ihr Team sowie der Sozialausschuss unter der Leitung von **Mee Rautenberg** sorgen für ein gebührendes Rahmenprogramm. Schauen Sie einfach mal vorbei!

KreisKultur in Elsdorf-Westermühlen

Unter dem Motto "Uns Dörpshus leevt" verwandelte sich das neue Gebäude mitten im Dorf in den letzten Monaten in einen kreativen und gemeinschaftlichen Ort. Das von **Gemeindevertreterin Britta Sinn** Ende 2023 angeschobene und von KreisKultur finanzierte Projekt hat inzwischen viele Mitstreiterinnen und Mitstreiter gefunden.

In Kooperation mit mehreren Institutionen (Musikschule Rendsburg, Schleswig-Holsteinisches Landestheater, Nordkolleg Rendsburg) fanden inzwischen verschiedene Workshops im Dörpshus statt. Am erfolgreichsten ist sicher das Chorprojekt, zeichnete sich doch schon bei der Umfrage Mitte 2024 ab, dass sich viele Einwohnerinnen und Einwohner etwas Musikalisches für Elsdorf-Westermühlen wünschten. So treffen sich jetzt alle zwei Wochen ca. 30 Singbegeisterte, um zunächst schwerpunktmäßig bis Ende April Lieder der Rockband Queen einzustudieren. Ziel ist eventuell ein kurzer Auftritt am 1. Mai im Rahmen des Maibaumaufstellens auf dem Dorfplatz.

Doch auch einige andere Workshops (Plattdeutsch, Nähen, Achtsamkeitstraining, Fotografieren, Malen) bestehen weiterhin. Nähere Infos auf unserer gemeindeeigenen Homepage oder unter www.kreiskultur.org/elsdorf-westermuehlen.

Kurz informiert

- Das traditionelle **Maibaumaufstellen** am 1. Mai wird in diesem Jahr von der Gemeinde verantwortlich durchgeführt. Ich bedanke mich bei der Wählergemeinschaft **BfEW**, die dies fürs Dorf in den vergangenen Jahren durchgeführt hat.
- Ich bin gern bereit, allen Bürger*innen anlässlich von **Alters- oder Ehejubiläen** persönlich zu gratulieren. Dies findet bei folgenden Jubiläen statt:
 - Altersjubiläum: 80, 85, 90, 95, 100 und jedes weitere Jahr
 - Ehejubiläum: 50, 60, 65 und alle weiteren 5 JahreIch versuche, im Vorwege den Wunsch meines Erscheinens abzufragen. Sie dürfen mich vorher auch gern direkt kontaktieren.
- In unserer **Kita** werden in diesem Jahr umfangreiche Maler- und Fußbodenbelagsarbeiten durchgeführt. Darüber hinaus wird eine neue Küche angeschafft. Außerdem soll das Außengelände neugestaltet werden.
- Die Gemeindevertretung hat des Weiteren Mittel für weitere Akustikplatten im Dörpshus beschlossen. Der multifunktionale Raum ist noch recht hellhörig. Da möchten wir nachsteuern.
- Die Gemeindevertretung hat beschlossen, in unserem Freibad in diesem Jahr eine neue **Absorberanlage** zu installieren. Die jetzige ist in die Jahre gekommen und das Material zeigt Ermüdungserscheinungen. Ziel ist es, die neue Anlage noch vor der diesjährigen Freibadsaison anzuschließen.
- Der **Musikzug** der Freiwilligen Feuerwehr ist als Hauptnutzer in das **Sprüttenhus** eingezogen. Bis zum Neubau des Multifunktionsgebäudes „Uns Dörpshus“ war dies in erster Linie die Heimat der Freiwilligen Feuerwehr. Vor dem Einzug ist das Gebäude durch Maler- und Fußbodenbelagsarbeiten modernisiert worden. Außerdem ist in der ehemaligen Fahrzeughalle eine Akustikdecke eingebaut worden. Somit hat der Musikzug eine neue und eigene Spielstätte für deren Übungsabende und Veranstaltungen.
- Auch in diesem Jahr finden wieder mehrere Veranstaltungen im Rahmen der Konzertreihe „**Konzert im Klassenzimmer**“ im Dörpshus statt:
 - 15.03.: Duo „Pabameto
 - 10.10.: Reiner Bublitz
 - 07.11.: Daniel HoppenstedtBeginn ist jeweils um 19:30 Uhr (Einlass ab 18:30 Uhr). Es wird eine Hutgagge erhoben. Nähere Infos unter britta.sinn@elsdorf-westermuehlen.de
- Der Wasserverband Norderdithmarschen hat die Gebühren für Abwasser (mengenabhängige Gebühr) von 2,00 € auf 2,30 € je m³ ab dem Jahr 2025 angepasst; die Grundgebühr bleibt unverändert.
- Der Wasserbeschaffungsverband Mitteleider hat die Gebühren für Frischwasser wie folgt ab Jahresbeginn angepasst: Grundgebühr von 13,50 € auf 15,00 € (netto), Wasserpreis (mengenabhängiger Preis) von 1,30 € auf 1,50 € je m³ (netto)

Dies führt zu kalkulatorischen Mehreinnahmen des Verbandes von 375 T€ p. a. Trotzdem weist der Wirtschaftsplan des Verbandes eine Unterdeckung auf Grund stark gestiegener Aufwendungen (Erhöhung Grundwasserabgabe, Anstieg Preisniveau Rahmenvertrag, hohe Reparaturkosten bei Rohrbrüchen, insgesamt hoher Sanierungsbedarf im Rohrnetz) aus.

Neubau Multifunktionsgebäude „Uns Dörpshus“ – ein Rückblick

Ich durfte mit viel Freude und auch etwas stolz den Neubau unseres Multifunktionsgebäudes, das den Namen „Uns Dörpshus“ trägt, in die Nutzung der Gemeinde im Rahmen eines großen Dorffestes mit rund 500 Anwesenden im Mai letzten Jahres übergeben. Hauptnutzerinnen sind die Freiwillige Feuerwehr (z. B. für Vorstandssitzungen und Schulungen) und die Gemeinde (z. B. für Ausschusssitzungen).

Außerdem haben alle Vereine und Verbände aus Elsdorf-Westermühlen und den umliegenden Dörfern das Haus in ihr Herz geschlossen und nutzen es intensiv für Vorstandssitzungen und dergleichen. Private Veranstaltungen sind nicht zugelassen. Die Raumvergabe wird von der **Ersten stellv. Bürgermeisterin Petra Lorenzen** koordiniert.

Ein paar Impressionen von der Gebäudeeinweihung am 4. Mai 2024:



Ein paar Impressionen von der Gebäudeeinweihung am 4. Mai 2024:



Photovoltaik-Freiflächenanlagen

Die Gemeindevertretung hat im Herbst letzten Jahres beschlossen, entsprechend dem bereits zuvor gefassten Grundsatzbeschluss 1,5 % des Gemeindegebietes (rund 41 Hektar) für die Nutzung als PV-Freiflächenanlagen auszuweisen. Konkret sollen Flächen im östlichen Gemeindegebiet (Bereich Moholzer Weg/ Alsbek) und im südlichen Gemeindegebiet (südlich der Ortsstraße Eschweg in Richtung Windpark) zu gleichen Teilen dafür genutzt werden. Die Projektierer der Firmen Sharp und Andresen sollen mit den Flächeneigentümer*innen die genauen Flächen der Gemeinde in einem weiteren Schritt benennen.

Der Gemeindevertretung ist es hierbei wichtig, dass die Anlagen wildtiergerecht errichtet werden. Des Weiteren sind Konzepte für eine Beteiligungsmöglichkeit aller Bürger*innen gefordert.

Straßenunterhaltungen

Der Daueraufgabe „Straßenunterhaltung“ widmet sich stets unser **Wegewart Florian Stolley**. Im letzten Jahr wie auch in diesem Jahr wird die Gemeinde wieder umfangreiche Unterhaltungsmaßnahmen durchführen. Allein für dieses Jahr stellt die Gemeindevertretung Mittel i. H. v. 110.000 € zur Verfügung.

Eine angedachte komplette Sanierung der Ortsstraße Holmbek (rund 750.000 €) ist darin noch nicht einmal enthalten. Die Umsetzung dieser Maßnahme hängt entscheidend von einer Fördermittelgewährung ab; diese liegt leider nach wie vor nicht vor.

→ Kontakt Wegewart Florian Stolley: Mobilfunknummer 01522 595 2968

Aus dem Amt Hohner Harde

- Das Amt beabsichtigt, die Grundschule im Hamdorf grundlegend zu sanieren. Aktuell ist beschlossen worden, ein Fachplanungsbüro zur Sanierung bzw. zum Teilneubau zu beauftragen. Zu baulichen Veränderungen wird es frühestens ab 2026 kommen.
- Außerdem ist gemeinsam mit dem Amt Fockbek geplant, das Rathaus unseres gemeinsamen Verwaltungssitzes in Fockbek zu sanieren und in Teilen zurückzubauen und neu zu errichten. Als nächster Schritt soll ein Fachplanungsbüro für die Maßnahme gewonnen werden.

Internetseite

Alle weiteren aktuellen Informationen finden Sie auf unserer gemeindlichen Internetseite www.elsdorf-westermuehlen.de und auf meiner Facebook-Seite. Sprechen Sie auch gern Ihre oder Ihren gewählten Vertreter*in des Vertrauens oder mich direkt an.

→ Kontakt Udo Wessolowski: E-Mail buergermeister@elsdorf-westermuehlen.de oder freitags von 17 bis 18 Uhr im Rahmen meiner offenen Sprechstunde in „Uns Dörpshus“ (Hintereingang Parkplatz)

Ihr und Euer
Udo Wessolowski
Bürgermeister



Impressum:

Herausgeber: Gemeinde Elsdorf-Westermühlen - Der Bürgermeister

Udo Wessolowski, Westermoor 4 a, 24800 Elsdorf-Westermühlen, Tel. 04332/9963811