

Anwesenheitsliste**Niederschrift Nr. 7/2014**Sitzung der Gemeindevertretung **Elsdorf-Westermühlen**am **Mittwoch, dem 5. November 2014**in **Elsdorf-Westermühlen**von **19:30** bis **20:15** UhrSitzungsraum „**Landgasthof Peper**“

Unterbrechungen (von - bis Uhr)

- **keine** -

Sämtliche Mitglieder der/des

Gemeindevertretung Elsdorf-Westermühlenwaren mit Schreiben vom **22.10.2014** (unter Mitteilung der Tagesordnung) ordnungsgemäß eingeladen.

Vorsitzender war:

Bürgermeister Dirk Reese

Schriftführer war:

Gemeindebeschäftigter Benjamin Ditz**Anwesend waren** (stimmberechtigt):

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| 1. Bürgermeister Dirk Reese | 8. GV Timo Thode |
| 2. GVin Anke Weggemann | 9. GV Rainer Schmidtke |
| 3. GV Udo Wessolowski | 10. GV Oliver Naeve |
| 4. GVin Petra Lorenzen | 11. GVin Jutta Lutterbey |
| 5. GVin Marit Stolley | 12. GV Daniel Ade |
| 6. GVin Britta Sinn | |
| 7. GV Norbert Böckel | |

Zusätzlich waren anwesend (nicht stimmberechtigt):

Herr Hilgendorff, Büro BCS**Frau Sommer, Büro BCS**

Entschuldigt abwesend war (Begründung):

GV Thomas Heit

Unentschuldigt fehlte:

Beschlussfähigkeit**war gegeben****war nicht gegeben**

Tagesordnung:

1. Bericht des Bürgermeisters
2. Bericht der Ausschussvorsitzenden
3. Einwohnerfragestunde
4. Billigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Elsdorf-Westermühlen am 30.09.2014
5. Abschließender Beschluss über den sachlichen Teilflächennutzungsplan „Eignungsgebiete Windenergie“ nach § 5 (2b) BauGB
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9 „Windpark südlich Elsdorf-Westermühlen“
hier: Beschluss über die Gewerbesteuervereinbarung mit der Gemeinde Hamdorf
7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9 „Windpark südlich Elsdorf-Westermühlen“
hier: Zustimmung zum Durchführungsvertrag mit der Bürgerwindpark Eiderland-Verwaltungsgesellschaft mbH
8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9 „Windpark südlich Elsdorf-Westermühlen“
hier: Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 nach § 10 (1) BauGB
9. Beratung und Beschluss zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Errichtung von 3 Windenergieanlagen in der Gemeinde Elsdorf-Westermühlen
10. Anträge und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung beschließt die Gemeindevertretung auf Vorschlag des Vorsitzenden, den Tagesordnungspunkt 2 „Bericht der Ausschussvorsitzenden“ von der Tagesordnung abzusetzen, da seit der letzten Gemeindevertreterversammlung keine Ausschusssitzungen stattgefunden haben.

Abstimmungsergebnis: 12 – 0 – 0

Die übrigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Punkt 1: Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Reese berichtet über

- die derzeit durch die Gemeindearbeiter durchgeführten Arbeiten wie Knickpflege.
- das Freibad. Dies ist zwischenzeitlich winterfest gemacht worden. In der vergangenen Badesaison gab es dort hohe Wasserverluste.
- die Installation der Heizungsanlage in der Sporthalle.
- die noch anstehende Installation der Heizungsanlage im Mietobjekt Bokelweg 9 in der nächsten Woche.
- die Planungen zur Breitbandversorgung. In der Botschafterversammlung der Gesellschaft Nordisch Net wurden die Cluster neu aufgeteilt. Informationsveranstaltungen

gen im ersten Cluster haben stattgefunden. Die Gemeinde Elsdorf-Westermühlen gehört zum zweiten Cluster. Hier beginnt die Frist zum Abschluss von Verträgen am 30.11.2014.

- den Kindergarten. Hier läuft alles zur Zufriedenheit. Die Gruppen sind gut besucht.
- die Grundschule Süd. Hier wird seit den Herbstferien eine Betreuung der Schüler von Montag bis Freitag in der Zeit von 12:30 Uhr bis 15:30 Uhr angeboten.
- die Betreuung von Schülern in der Gemeinde Elsdorf-Westermühlen in den Herbstferien.
- anstehende Baumaßnahmen. Hier nennt er die Sanierung der Sporthalle Elsdorf und die Renovierung der Umkleieräume, Duschen und WC-Räume in der Grundschule Süd.
- die Sammlung der Kriegsgräberfürsorge. Diese wird im November stattfinden.
- geplante Termine:
16.11.2014 Kranzniederlegung zum Volkstrauertag
22.11.2014 Weihnachtsmarkt Elsdorf-Westermühlen
05.12.2014 Weihnachtsfeier der Senioren

Punkt 2: Einwohnerfragestunde

Fragen seitens der Einwohner liegen nicht vor.

Punkt 3: Billigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Elsdorf-Westermühlen am 30.09.2014

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Elsdorf-Westermühlen am 30. September 2014 ist allen Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern zugestellt worden.

Die Niederschrift wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis: 11 – 0 – 1

Vor Eintritt in den Tagesordnungspunkt 4 verlässt Bürgermeister Reese wegen Befangenheit den Sitzungsraum. Er übergibt den Vorsitz an den ersten stellvertretenden Bürgermeister Naeve.

Punkt 4: Abschließender Beschluss über den sachlichen Teilflächen-nutzungsplan „Eignungsgebiete Windenergie“ nach § 5 (2b) BauGB

Der Vorsitzende erteilt Frau Sommer und Herrn Hilgendorff vom Büro BCS das Wort.

Diese erläutern den Werdegang des Verfahrens bis hin zum nun vorgelegten sachlichen Teil Flächennutzungsplan und des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9.

Hiernach fasst die Gemeindevertretung folgende Beschlüsse:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des sachlichen Teilflächennutzungsplanes abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit dem anliegenden Abwägungsprotokoll (Anlage 1) erläuterten Ergebnissen geprüft:
 - 1.1 Berücksichtigt und wie in Anlage 1 begründet sowie teilweise berücksichtigt und in Anlage 1 begründet werden die unter den lfd. Nummern 1 bis 10 eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange mit den in Anlage 1 dokumentierten und begründeten Ergebnissen.
 - 1.2 Berücksichtigt und wie in Anlage 1 begründet sowie teilweise berücksichtigt und wie in Anlage 1 begründet, werden die unter den lfd. Nummern 19 bis 23 eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit mit den in Anlage 1 dokumentierten und begründeten Ergebnissen.
 - 1.3 Nicht berücksichtigt werden Stellungnahmen, die sich nur auf die Verfahren und Inhalte zur verbindlichen Bauleitplanung (vorhabenbezogene Bebauungspläne Nr. 8 und Nr. 9) der Gemeinde beziehen. Diese Stellungnahmen werden gesondert geprüft. Es erfolgen hierzu gesonderte Beschlussfassungen. Nicht berücksichtigt werden auch diejenigen Stellungnahmen, die eingegangen sind, jedoch keine Anregungen vorgebracht haben. Diese sind in Anlage 1 unter den Nummern 11 bis 18 aufgeführt.

Das Amt wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe (den entsprechenden Auszug aus dem Abwägungsprotokoll) in Kenntnis zu setzen. Die nicht zu berücksichtigenden Stellungnahmen sind bei der Vorlage des Planes zur Genehmigung mit einer Stellungnahme beizufügen.
2. Die Gemeindevertretung beschließt den sachlichen Teilflächennutzungsplan „Eignungsgebiete Windenergie“.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Das Amt wird beauftragt, den sachlichen Teilflächennutzungsplan zur Genehmigung vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis: 11 – 0 – 0

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO war Bürgermeister Reese von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Er war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

Punkt 5: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9 „Windpark südlich Elsdorf-**Westermühlen“****hier: Beschluss über die Gewerbesteuervereinbarung mit der Gemeinde Hamdorf**

Der Vorsitzende erläutert den Tagesordnungspunkt und gibt das Angebot der Gemeinde Hamdorf bekannt. Dies ist das Ergebnis eines Gespräches am 04.11.2014 zwischen dem ersten stellvertretenden Bürgermeister der Gemeinde Hamdorf, Herrn Sick, dem Vorsitzenden des Hauptausschusses der Gemeinde Elsdorf-Westermühlen, Herrn Wessolowski, dem Büroleitenden Beamten der Gemeinde Fockbek, Herrn Brommann, dem Leitenden Verwaltungsbeamten Herrn Diehr und ihm. Gemäß diesem Angebot einigen sich die Gemeinden Elsdorf-Westermühlen und Hamdorf nach § 33 Abs. 2 Gewerbesteuergesetz auf eine Teilung nach einspeisenden Windrädern, der Unternehmenssitz wird als Standort gewertet.

Dies bedeutet:

Die Gewerbesteuer wird zunächst zu gleichen Teilen zwischen den Gemeinden Elsdorf-Westermühlen und Hamdorf aufgeteilt. Bei Integration des Prokon-Standortes erhält die Gemeinde Hamdorf künftig 57 %, die Gemeinde Elsdorf-Westermühlen 43 %.

Die Gemeindevertretung beschließt, das Angebot über die Gewerbesteuervereinbarung mit der Gemeinde Hamdorf anzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 10 – 0 - 1

Punkt 6: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9 „Windpark südlich Elsdorf-**Westermühlen“****hier: Zustimmung zum Durchführungsvertrag mit der Bürgerwindpark Eiderland Verwaltungsgesellschaft mbH**

Die Gemeindevertretung Elsdorf-Westermühlen stimmt dem Durchführungsvertrag mit der Bürgerwindpark Eiderland Verwaltungsgesellschaft mbH in der vorgelegten Fassung zu.

Abstimmungsergebnis: 9 – 1 – 1

Im Anschluss an den Beschluss unterzeichnen Gemeindevertreter Oliver Naeve als stellvertretender Bürgermeister der Gemeinde Elsdorf-Westermühlen und Herr Bernd Oetzmann als alleinvertretungsberechtigter Geschäftsführer der Bürgerwindpark Eiderland Verwaltungsgesellschaft mbH den Durchführungsvertrag.

Punkt 7: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9 „Windpark südlich Elsdorf-Westermühlen“

hier: Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 nach § 10 (1) BauGB

Der Vorsitzende erläutert kurz den Tagesordnungspunkt.

Gemeindevertreter Schmidtke erklärt, dass er eine Scheuchwirkung für den Schwarzstorch befürchtet. Eine diesbezügliche Aussage ist aus seiner Sicht im Gutachten nicht enthalten.

Hiernach fasst die Gemeindevertretung Elsdorf-Westermühlen folgende Beschlüsse:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 9 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit den im anliegenden Abwägungsprotokoll (Anlage 1) erläuterten Ergebnissen geprüft:
 - 1.1 Berücksichtigt und wie in Anlage 1 begründet sowie teilweise berücksichtigt und in Anlage 1 begründet werden die unter den lfd. Nummern 1 bis 12 eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit den in Anlage 1 dokumentierten und begründeten Ergebnissen.
 - 1.2 Berücksichtigt und wie in Anlage 1 begründet sowie teilweise berücksichtigt und wie in Anlage 1 begründet werden die unter den lfd. Nummern 20 bis 25 eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit mit den in Anlage 1 dokumentierten und begründeten Ergebnissen.
 - 1.3 Nicht berücksichtigt werden Stellungnahmen, die eingegangen sind, jedoch keine Anregungen vorgebracht haben. Diese sind in Anlage 1 unter den Nummern 13 bis 19 aufgeführt.

Das Amt wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe von Gründen (den entsprechenden Auszug aus dem Abwägungsprotokoll) in Kenntnis zu setzen.
2. Aufgrund des § 10 des BauGB beschließt die Gemeindevertretung den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 „Windpark südlich Elsdorf-Westermühlen“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Beschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 9 ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis: 9 – 1 – 1

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO war Bürgermeister Dirk Reese von der Beratung und Abstimmungen ausgeschlossen. Er war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

Punkt 8: Beratung und Beschluss zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Errichtung von 3 Windenergieanlagen in der Gemeinde Elsdorf-Westermühlen

Die Gemeindevertretung Elsdorf-Westermühlen beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Errichtung von drei Windenergieanlagen in der Gemeinde Elsdorf-Westermühlen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 9 – 1 – 1

Punkt 9: Anträge und Anfragen

Anträge und Anfragen liegen nicht vor.

Vorsitzender

Protokollführer